

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КОМСОМОЛЬСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
КОТЕЛЬНИЧЕСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

третьего созыва

РЕШЕНИЕ

15 ноября 2016 года

№ 167

п. Комсомольский

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
территории Комсомольское сельское поселение**

В соответствии со статьей 22 Устава Комсомольского сельского поселения, руководствуясь частью 2 статьи 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки территории Комсомольского сельского поселения Котельничского района Кировской области, утвержденными решением Комсомольской сельской Думы от 26.10.2010 № 105, на основании протокола и итогового документа публичных слушаний от 15.11.2016 года, Комсомольская сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки территории Комсомольского сельского поселения Котельничского района Кировской области. Прилагаются.
2. Решение вступает в силу с момента его подписания.
3. Настоящее решение опубликовать в Информационном бюллетене сельского поселения и на официальном сайте Котельничского района в сети «Интернет» в разделе «Поселения».

Глава

Комсомольского сельского поселения



Поваров

А.А.Поварова

**Изменения в Правила землепользования и застройки
Комсомольского сельского поселения**

1. Исключить из части 3 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки территориальную зону «Ж-3 – зона перспективной малоэтажной жилой застройки»
2. Внести изменения в карту градостроительного зонирования п. Комсомольский Котельничского района: уточнить границы территориальной зоны «Ж-2- зона среднеэтажной жилой застройки» путем включения в ее состав территориальной зоны «Ж-3 – зона перспективной малоэтажной жилой застройки» на земельном участке с кадастровым номером 43:13:400507:80.
3. В основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства территориальной зоны «П-2 - зона предприятий IV класса вредности» включить вид разрешенного использования – полигоны по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов.
4. В часть 3 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки градостроительные регламенты территориальной зоны «Ж-2.О – зона коллективных садов и огородов» дополнить пунктом следующего содержания:
«Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:
отдельно стоящий гараж не более чем на 2 легковые машины;
индивидуальные бани;
хозяйственные постройки (постройки для хранения инвентаря, топлива, кормов и других хозяйственных нужд);
теплицы;
оранжереи;
надворные туалеты.
5. В часть 3 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки градостроительные регламенты территориальной зоны «С-1 - зона сельскохозяйственных угодий» дополнить пунктом следующего содержания:
«Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:
отдельно стоящий гараж не более чем на 2 легковые машины;
индивидуальные бани;
хозяйственные постройки (постройки для хранения инвентаря, топлива, кормов и других хозяйственных нужд);
теплицы;
оранжереи;
надворные туалеты.